

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO
(Linee guida ANAC n. 4 e direttive vincolanti emanate dalla Regione Friuli Venezia Giulia)

Il Direttore rende noto che, in esecuzione della propria determinazione dirigenziale n. 86 del 04/09/2018 intende individuare gli operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati ad essere invitati alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C del D.lgs. n. 50/16 e s.m.i. per l'affidamento di un appalto di lavori di "Realizzazione di una infrastruttura locale per la sosta e la movimentazione di automezzi al servizio delle attività produttive in Comune di Tolmezzo" – Opera n. 186 - OPERE EDILI, DEMOLIZIONI, RECINZIONI E RETI TECNOLOGICHE.

Stazione Appaltante

Denominazione: Consorzio di sviluppo economico locale di Tolmezzo;

Indirizzo: Via Cesare Battisti n. 5, 33028 Tolmezzo (UD);

Punti di contatto: RUP Zanier p.i. Giacomino - tel: 0433 467116 - mail: info@carniaindustrialpark.it; giacomino.zanier@carniaindustrialpark.it;

Posta elettronica certificata: info@pec.carniaindustrialpark.it;

Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice: <http://www.carniaindustrialpark.it>.

Luogo, tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto riguarda i lavori di "Realizzazione di una infrastruttura locale per la sosta e la movimentazione di automezzi al servizio delle attività produttive in Comune di Tolmezzo" – Opera n. 186 - opere edili, demolizioni, recinzioni e reti tecnologiche.

Descrizione (breve descrizione dei lavori): Opere edili, demolizioni, recinzioni e reti tecnologiche presso il complesso industriale catastalmente individuato al N.C.T. del Comune di Tolmezzo al Foglio n. 81 Mappale n. 290.

Il luogo di esecuzione dell'opera è il seguente: Tolmezzo (UD), Via dell'industria, 1.

Importo stimato dell'intervento

Il prezzo globale dell'appalto è pari ad € 403.773,05 IVA esclusa e risulta così suddiviso:

Importo dei lavori (soggetti a ribasso)	€ 388.773,05
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00
Totale	€ 403.773,05

Categoria dei lavori

CATEGORIE D'OPERA	CARATTERISTICHE	CLASSIFICA	IMPORTO ⁽¹⁾ €	INCIDENZA %
OG01 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	UNICA - PREVALENTE	II	403 773,05	100
TOTALE				€403.773,05

⁽¹⁾ Si dà nel contempo atto che per alcune delle opere indicate in tabella i valori dell'appalto potrebbero subire lievi variazioni in relazione agli esiti degli approfondimenti progettuali in corso di elaborazione tali tuttavia da non incidere sul regime normativo applicabile alla gara di appalto e sui requisiti di partecipazione.

Subappalto

Il subappalto è ammesso nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.

Modalità di determinazione del corrispettivo (a corpo e a misura)

Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del decreto legislativo 50/2016 e s.m.i, verrà utilizzato il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del decreto legislativo citato, procedendo al sorteggio in sede di gara di uno dei metodi ivi previsti per il calcolo della soglia di anomalia. Ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo sopra richiamato, non si procederà a detta esclusione automatica qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

Soggetti ammessi alla gara e requisiti

Possono manifestare interesse all'invito i Soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e dei requisiti di qualificazione previsti dall' art. 83 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.

Il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è dimostrato ai sensi dell'art.84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con l'attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria corrispondente ai lavori da eseguire.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

Sono ammesse le imprese aventi sede all'estero in uno Stato dell'Unione Europea in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi attestante il possesso dei requisiti prescritti per le imprese italiane, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice.

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, attenendosi alle disposizioni ivi previste. In tal caso dovrà indicare i requisiti oggetto di avvalimento e i dati identificativi dell'impresa avvalente, che dovrà allegare dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito all'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale, oggetto di avvalimento.

Modalità presentazione candidature

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti sopraindicati, potranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alle procedure di gara sopra menzionate, mediante consegna di apposita istanza entro e non oltre le ore **12:00** del **20/09/2018** tramite consegna a mano, a mezzo postale ovvero via PEC, al seguente indirizzo:

Consorzio di Sviluppo Economico Locale di Tolmezzo
Via Cesare Battisti n. 5 - 33028 Tolmezzo (UD)
info@pec.carniaindustrialpark.it

Sulla busta contenente l'istanza, esclusa quella inviata via pec, dovrà essere riportata l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura "*Istanza di manifestazione interesse alla procedura negoziata per l'intervento.....*". Le suddette manifestazioni di interesse verranno prese in considerazione nel rispetto del principio di rotazione.

La presentazione di istanza come candidato singolo o in qualità di componente di costituenda A.T.I. o consorzio o impresa ausiliaria preclude la possibilità di presentare istanza di manifestazione di interesse come componente di ulteriore e differente A.T.I. o consorzio o come impresa ausiliaria di altro avvalimento. La presentazione di istanza come candidato singolo o in qualità di componente di costituenda A.T.I. o consorzio o impresa ausiliaria, preclude la possibilità di presentare ulteriori istanze a qualsiasi titolo. Pena la non ammissione di tutte le istanze presentate con medesimo operatore economico.

Sarà considerata tempestivamente pervenuta la domanda consegnata entro le ore 12:00 del giorno di scadenza. Il rischio di consegna tardiva per gli operatori economici che intendano avvalersi di mezzi diversi dalla consegna diretta o dalla PEC rimane a carico dei richiedenti stessi.

L'istanza dovrà essere redatta preferibilmente utilizzando il fac –simile **allegato 1, corredata da un valido documento d'identità**, e dovrà contenere:

- a) la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata che la Stazione appaltante ha intenzione di avviare per l'affidamento del lavoro sopra indicato;
- b) la dichiarazione del possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale richiesti dal presente avviso nonché le ulteriori dichiarazioni richieste ai fini della selezione degli operatori economici.

In caso di procura generale o speciale o nomina a carica sociale qualora i poteri del sottoscrittore non risultino dal certificato della C.C.I.A.A. (esempi: procura non iscritta nel certificato; nomina ad una carica sociale con attribuzione di poteri di rappresentanza non ancora riportata nel certificato), il concorrente dovrà produrre:

- a) in caso di procura generale o speciale: scansione della procura notarile;
- b) in caso di nomina ad una carica sociale: scansione del verbale della delibera dell'Organo sociale preposto.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva che partecipano con le forme previste ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. d), e) f), g) l'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio o GEIGE.

Nel caso dei Consorzi di cui alla lett. b) e c) la dichiarazione è sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate esecutrici.

Modalità di selezione candidati

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a 15.

Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 15 la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, sulla base dei criteri generali di scelta individuati con circolare dd. 07/08/2015, n. 0022278/P e successive modifiche dd. 25/05/2016, prot. n. 0016394 della Direzione centrale infrastrutture e territorio, pubblicata all'indirizzo: <http://www.regione.fvg.it/rafvfg/cms/RAFVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/> e qui di seguito riportati:

A) Idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori: Tolmezzo (UD), Via dell'industria, 1.

Il punteggio complessivo, massimo pari a **40 punti**, sarà suddiviso:

Distanza chilometrica	Punteggio massimo 40
Fino a 50 Km	40 punti
Da 50 km a 100 km	30 punti
Da 100 km a 150 km	20 punti
Da 150 km a 200 km	15 punti
Oltre 200 km	10 punti

Il concorrente dovrà dichiarare l'indirizzo della sede legale ed eventuali sedi operative risultanti dal registro delle imprese. Qualora non coincidenti verrà considerata la sede più vicina al luogo di esecuzione dei lavori. In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, l'indirizzo di cui si specifica la distanza chilometrica rispetto al luogo di esecuzione è quella del Capogruppo/mandatario.

La distanza chilometrica è quella calcolata attraverso applicativi informatici on line mediante l'applicazione informatica "Google Maps" (itinerario più breve) e sarà arrotondata per difetto al numero intero più vicino.

B) Precedenti esperienze contrattuali maturate con la suddetta Stazione Appaltante;

Precedenti esperienze contrattuali (fino ad un massimo di 2 esperienze), maturate con la suddetta Stazione Appaltante nel corso dei **10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso**, con lavoro collaudato amministrativamente (o CRE) nel suddetto decennio, caratterizzato da una favorevole valutazione della qualità dell'opera realizzata, da un atteggiamento di leale collaborazione dell'impresa con la stazione appaltante, dal regolare e corretto adempimento delle obbligazioni contrattuali, ivi comprese quelle relative ai subcontratti posti in essere nel corso dell'esecuzione dell'opera, dall'assenza di contenziosi significativi.

Il punteggio complessivo massimo, pari a **10 punti**, sarà così suddiviso:

Numero precedenti esperienze	Punti
Nessuna	0 punti
Almeno 1	5 punti
Almeno 2	10 punti

L'operatore economico dovrà indicare nell'istanza di manifestazione d'interesse la Stazione Appaltante, il tipo di lavori, categoria e classifica, l'importo contrattuale, la data di approvazione del collaudo amministrativo (o CRE), l'assenza di contenziosi e di risoluzioni contrattuali.

C) Specializzazioni dell'impresa

Esperienze contrattuali maturate negli **ultimi 5 anni (antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso)** relativamente ai lavori analoghi a quelli in oggetto del presente avviso (**cat.OG01**), collaudati amministrativamente (o CRE) nel suddetto quinquennio. Il punteggio sarà assegnato in base alle esperienze contrattuali riferite agli importi indicati nelle tabelle sottostanti.

Il punteggio complessivo massimo, pari a **50 punti**, sarà così suddiviso:

Importo totale dei lavori analoghi (come sopra definiti)	Punteggio (massimo 50)
maggiore di 500.000,00 €	50 punti
maggiore di 400.000,00 € e minore o uguale di 500.000,00	40 punti
maggiore di 300.000,00 € e minore o uguale di 400.000,00	30 punti
maggiore di 200.000,00 € e minore o uguale di 300.000,00	20 punti
maggiore di 100.000,00 € e minore o uguale di 200.000,00	10 punti
minore di 100.000,00 €	0 punti

L'operatore economico dovrà indicare nell'istanza di manifestazione d'interesse la Stazione appaltante, l'importo contrattuale, la data di approvazione del collaudo amministrativo (o CRE), il tipo di lavori, la categoria, la classifica, l'assenza di contenziosi e di risoluzioni contrattuali. Nel caso di ATI indicare l'importo delle lavorazioni eseguite dall'operatore economico.

Valutazione e graduatoria

La valutazione e l'attribuzione dei punteggi come sopra definiti sarà effettuata sulla base delle autodichiarazioni prodotte dall'Operatore economico.

L'Amministrazione non inviterà alla procedura successiva le imprese che, nel corso del medesimo anno solare, si siano già aggiudicate lavori con la stessa Stazione appaltante che sono stati affidati con la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera c.

L'assegnazione dei punteggi ai candidati in base ai criteri sopra elencati determinerà una graduatoria, della quale sarà dato atto in apposito verbale.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

Qualora il numero di richieste d'invito sia un numero inferiore a 15 l'Amministrazione, se vi sono Soggetti idonei sul mercato, potrà integrare tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche richieste dal presente avviso.

Qualora il numero di richieste d'invito sia superiore a 15 l'Amministrazione inviterà, ai sensi dall'art. 36 comma 2 lettera c alla procedura negoziata i primi 15 operatori economici. In caso di parità di punteggio il numero degli invitati sarà maggiore.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48 comma 11, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta. In tali casi, ai fini del raggiungimento della soglia minima del requisito tecnico-professionale richiesto e come meglio specificato nella lettera d'invito a presentare offerta, ciascuna singola impresa costituente l'operatore riunito, dovrà essere in possesso ed apportare parte del requisito richiesto. La mandataria, comunque, dovrà essere in possesso ed apportare una quota maggioritaria del suddetto requisito, rispetto agli altri membri dell'operatore riunito.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità di cui all'art. 36, co. 5 del D.lgs. n. 50/16 e s.m.i. nel corso della successiva procedura negoziata, da avviare ai sensi dell'art. 36, co. 2 del D.lgs. n. 50/16 e s.m.i.,.

Altre informazioni

Il presente avviso è pubblicato sul profilo committente <http://www.carniaindustrialpark.it> al link <https://www.carniaindustrialpark.it/it/bandi-gara/186B/>. Alla medesima pagina, saranno pubblicate tutte le informazioni, le risposte alle richieste di chiarimenti e le comunicazioni inerenti la procedura de quo, anche ai fini della necessaria pubblicità e trasparenza degli atti relativi.

Si precisa fin d'ora che ai sensi dell'art. 53, cc. 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. durante le operazioni di selezione per la formazione della graduatoria non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi degli operatori economici che hanno presentato la manifestazione d'interesse. L'accesso al verbale delle operazioni di selezione e l'elenco degli operatori economici da invitare conseguenti ai risultati della graduatoria sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Poiché la presente procedura non è una procedura di gara, concorsuale o paraconcorsuale, si precisa che non trova applicazione la procedura di soccorso istruttorio così come contemplata dal comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Pertanto in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, si procederà ad esclusione della candidatura.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. n.196 del 30/06/2003 e del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti nel procedimento verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività inerenti alla gara e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti in materia.

Tolmezzo, lì 4 settembre 2018

Il Direttore
Danilo Farinelli



Allegati:

- **Allegato 1** – Modulo per la manifestazione d'interesse